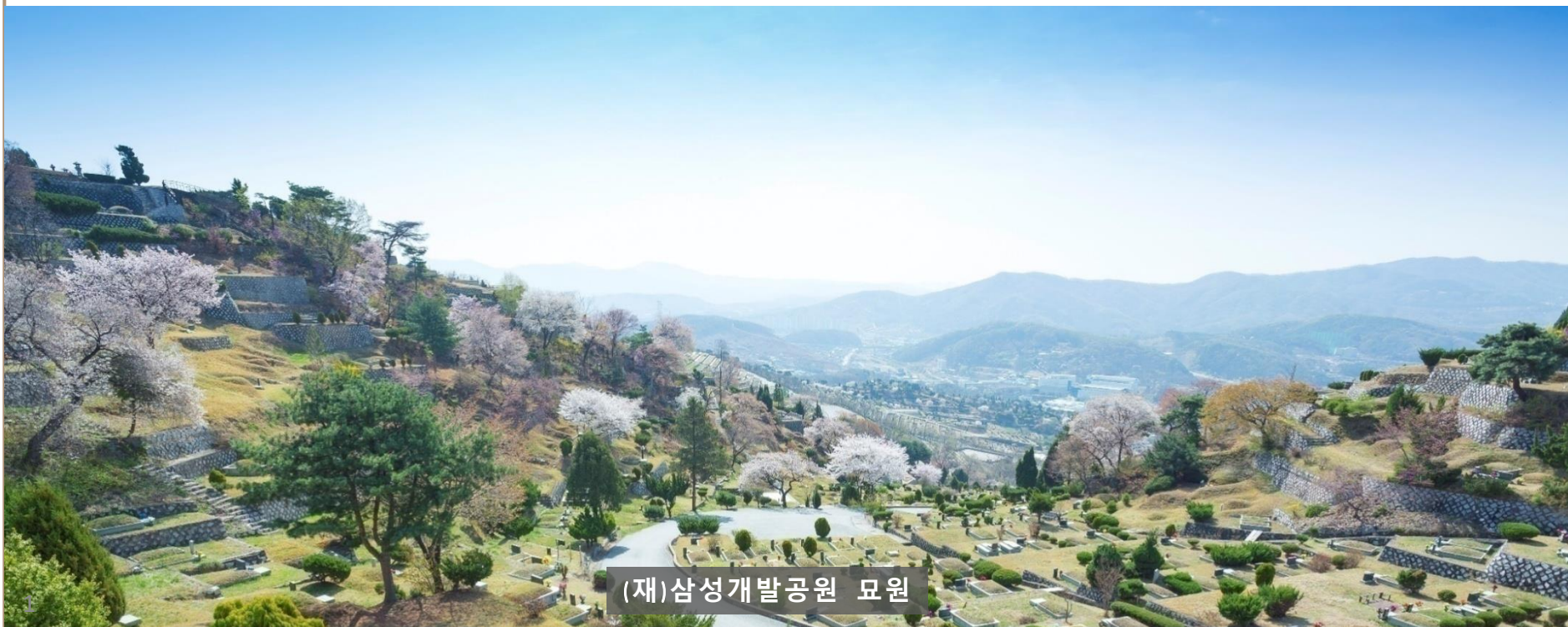




엘리시움

정남향 명당
“있는 그대로의 자연을 유지합니다.”
50년 역사와 전통의 장묘명가 엘리시움



(재)삼성개발공원 묘원



많은 영혼들의 평온한 안식처

엘리시움



가까워서 마음 편히 찾아갈 수 있는 곳

강남과 가까운 분당의 경계를 같이하고 있는 자연공원입니다. 서울강남에서 25분, 분당에서 5분거리에 위치하고 있으며, 경기남부의 성남, 용인, 수원에서도 30분 이내에 접근이 가능한 교통의 요지에 자리하고 있습니다.

있는 그대로 자연을 유지하는 곳

인공적 개발이 아닌 자연그대로의 풍광과 녹지를 깨끗하게 유지하여 영혼의 안식과 가문의 번영을 위한 명당을 관리하고 있습니다.



전통의 깊이가 남다른 곳

경기도를 대표하는 50년의 전통과 역사로 신뢰할 수 있는 재단법인 공원묘원입니다. 좌청룡 우백호 봉황포란형의 문형산 자락에 모든 자리가 정남향명당으로 한분 한분 모시는 깊이가 남듭니다.

매장묘와 가족봉안묘의 대표공원

최첨단 보강토공법과 대형배수로에 의한 묘역조성으로 비가오나 눈이오나 묘지의 유실없이 365일 관리합니다. 고인에게는 평안을, 유족에게는 걱정없는 편안함을 드립니다.



가족의 안전과 편의를 우선으로 합니다.

엘리시움을 찾아오시는 내방객들의 편안한 방문을 위해 자체 관리프로그램과 꼼꼼한 손길로 정성을 다해 관리하고 있습니다.

잔디 조성, 배관시설관리 등의 공원환경조성



공원시설 관리



관리비

구분	봉안 묘 1년	매장 묘 1년	비고
5년 단위 선납	1평 - 30,000원	1평 - 26,000원	관리비는 묘역관리 및 벌초 등 관리내역에 기반하여 시장, 군수, 구청장에게 신고한 금액입니다.

토지사용료

봉안묘		매장 묘		비고
사용기간	3.3m ² (1평)	사용기간	3.3m ² (1평)	
제한 없음	(3,520,000원)	최장60년 (30년 1회 연장)	(2,960,000원)	토지사용료는 시장, 군수, 구청장에게 신고한 금액입니다.

관리비 납부 안내

- 관리비는 최초 계약일을 기준으로 적용하며 5년 단위 선납입니다.
- 계약일로부터 5년 경과 후에는 석물(봉분)설치 및 묘지 사용 여부와 관계없이 관리비가 부과됩니다.
- 일정기간 관리비를 납부하지 않을 경우 관련법에 따라 무연분묘 처리 될 수 있습니다.
- **관리사무소 031-766-4260 오전 8시 - 오후 5시 근무, 365일 근무**

※ 위 모든 금액은 2017년 03월 01부터 적용되며, 향후 통지없이 변경 될 수 있습니다.

매장 묘



봉안 묘

하늘이 허락한 문형산 자락의 정남향 명당

아름다운 자연경관 그대로의 모습을, 원고 깨끗하게 유지하는 엘리시움은 소중한 분에게 위안과 평안을 드리는 귀하고 특별한 자리입니다.



가족봉안묘 조감도



삼성개발공원묘원 엘리시움은

강남에서 25분, 분당에서 5분거리에 위치한
국내 대표 자연공원입니다.

경기남부의 성남, 용인, 수원에서도
30분 이내 접근이 가능한 교통의 요지에
자리하고 있습니다.



자가용 이용시

삼성개발공원묘원 엘리시움
(주소 : 경기도 광주시 오포로 211-50)

판교IC - 분당 - 울동공원 - 오포터널
- 능평교차로에서 광주방면 좌회전후 450m이동
- 좌회전 진입후 엘리시움 도착

버스 이용시 (도착지 : 시안, 엘리시움)

서울역	1150번(1시간 30분)	서울역 버스 환승센터 (중)정류장 송례문 방향
사당역	1500-2번(1시간 12분)	4호선3번, 2호선2번 출구 방배우성아파트방향 사당역 정류장
분당서현역	17번, 17-1번, 1500-2번 1150번(약 50분 정도)	서현역 AK프라자 정류장 (도보 171m)
분당아탑역	17번(57분 16.3km) 17-1번(45분 12.4km)	종합버스터미널(전면) 정류장(도보103m)
수원역 분당선 7번출구	60번(1시간 45분), 660번 승차시 문형교차로에서 17번, 17-1번으로 환승	AK프라자 정류장

매 장 묘



안치 시 제출 서류

- | | |
|-------------------|---------|
| 1. 고인 사망진단서 | 2부 (원본) |
| 2. 고인 증명사진 | 1부 |
| 3. 고인 가족관계증명서 | 2부 (원본) |
| ※ 사고 사 시 : 검사 지휘서 | 1부 (원본) |

이장 안치시 제출 서류

- | | |
|-------------------|----|
| 1. 화장증명서 또는 개장증명서 | 1부 |
| 2. 시설에서 이장시 : 반출증 | 1부 |
| 3. 고인 가족관계증명서 | 2부 |

분양 금액 포함 내역

- 토지 사용료
- 묘 테 석, 상석, 비석, 화병 포함
- 최초 매장 안치비용 포함
- 최초5년 관리비 포함

추가비용 안내

1. 합장시 매장작업 비용
2. 비석 각자 비용
3. 합장시 비석운반비용

묘 안치 절차 안내

발인 시 관리사무소로 안치 예약 접수
(031-766-4260, 4261)
 오전8시~ 오후5시 근무 / 365일 근무

입금 안내

- **농협 235030-51-001575 (재)삼성개발공원**
- 카드, 현금 결제 (현금 영수증 발급)

☒ 분양대금 및 관리비 비용이 사용 전 미납되어 있거나, 구비서류가 미비할 시 매장 묘의 이용이 제한될 수 있습니다.



봉 안 묘



추가비용 안내

1. 안치 비용 (최초 안치 비 무료)
2. 비석 각자 비용

안치 접수 절차 안내

관리사무소로 화장장 및 화장 예약시간 알림
031-766-4260, 4261
 오전8시~ 오후5시 근무 / 365일 근무
 농협 235030-51-001575 (재)삼성개발공원

봉안 묘 안치 시 준비서류

1. 고인 사망진단서 원본 1부
2. 화장 증명서 1부
3. 고인 가족관계증명서 2부
- ※ 사고 사 시 : 검사 지휘서 1부

이장 안치 시 준비서류

1. 화장증명서 or 개장증명서 1부
 시설에서 이장시 : 반출증 1부
2. 고인 가족관계증명서 2부

☒ 분양대금 및 관리비 비용이 사용 전 미납되어 있거나, 구비서류가 미비할 시 봉안묘의 이용이 제한될 수 있습니다.



자연장묘



추가비용 안내

1. 안치 비용 (최초 안치 비 무료)
2. 비석 각자 비용

안치 접수 절차 안내

관리사무소로 화장장 및 화장 예약시간 알림
031-766-4260, 4261
 오전8시~ 오후5시 근무 / 365일 근무
 농협 235030-51-001575 (재)삼성개발공원

자연장묘 안치 시 준비서류

1. 고인 사망진단서 원본 1부
 2. 화장 증명서 1부
 3. 고인 가족관계증명서 2부
- ※ 사고 사 시 : 검사 지휘서 1부

이장 안치 시 준비서류

1. 화장증명서 or 개장증명서 1부
 시설에서 이장시 : 반출증 1부
2. 고인 가족관계증명서 2부

☒ 분양대금 및 관리비 비용이 사용 전 미납되어 있거나, 구비서류가 미비할 시 봉안묘의 이용이 제한될 수 있습니다.